

An alle Haushalte

# ZU KUN FT **WERLTE**

Was wir vorhaben. Was wir umsetzen.  
Damit es ein gutes neues Jahr wird.



Ein herausforderndes Jahr liegt hinter uns. Seit dem Frühjahr 2020 hält uns die Corona-Pandemie in Atem. Auf vieles müssen wir verzichten. So auch auf die Einladung zu unserem traditionellen Neujahrsempfang. Aber wir möchten Sie an unserer Arbeit teilhaben lassen. Wir haben uns deshalb für diese Broschüre entschieden. Rückschau halten, einen Ausblick wagen. Und wir möchten Ihnen, liebe Bürgerinnen und Bürger der Stadt Werlte, für Ihre Unterstützung und Ihr Engagement danken.

**Daniel Thele, Bürgermeister**



Die Corona-Pandemie prägt uns. Immer noch. Jeden treiben Sorgen und Ängste um, sei es um die eigene Gesundheit oder um die ihrer älteren Familienangehörigen. Die ungewisse Zukunft macht den Betrieben des Handels, des Gewerbes, der Gastronomie und dem Tourismusbereich zu schaffen. Wir denken an die Verantwortlichen und die Last, die sie auf ihren Schultern tragen. Auch auf die Stadt Werlte warten schwierige Aufgaben. Wir sind stolz, mit welchem Mut und Engagement sich die Werlterinnen und Werlter trotz aller Widrigkeiten ihren Herausforderungen stellen!

**Heinz Schwarte, SPD-Fraktionsvorsitzender**



Auch die Stadt Werlte hat sich von den Auswirkungen der Pandemie nicht entmutigen lassen. Wir profitieren davon, dass wir uns in den vergangenen Jahren ein solides Fundament als Wohn- und Wirtschaftsstandort geschaffen haben – mit einer modernen, leistungsstarken und sozialen Infrastruktur sowie hoher Lebensqualität. Die Basis dafür bilden unsere Bürgerinnen und Bürger und ein starkes Ehrenamt. Wir sind überzeugt, dass die Stadt Werlte noch stärker als zuvor aus der Krise herausgehen wird.

**Günther Scheffczyk, CDU-Fraktionsvorsitzender**



Mit Disziplin, Einfallsreichtum und Solidarität haben Familien, Unternehmen, Einzelhändler und Vereine – kurzum wir alle – es bis hierhin geschafft. Der jetzt verfügbare Impfstoff wird dazu beitragen, dass sich unser Alltag und das gesellschaftliche Leben in diesem Jahr wieder normalisieren. Wir danken Ihnen allen, dass wir die Pandemie bisher so gut bewältigen konnten. Besonders danken wir allen, die sich in vielfältiger Weise für die gute Entwicklung unserer Stadt eingesetzt haben. Für 2021 wünschen wir Ihnen Zuversicht und vor allem Gesundheit.

**Ludger Kewe, Stadtdirektor**

*Daniel Thele*

*Heinz Schwarte*

*Günther Scheffczyk*

*Ludger Kewe*

**Ich lebe gern in Werlte.  
Das hat sich seit 1956  
nicht verändert.**



Gottfried Franz ist 90 und lebt seit über 65 Jahren hier.

*„Ich habe mich immer in Werlte in allen Ecken wohlfühlt.“*

... bringt er diese vielen Jahrzehnte auf den Punkt. Als er 1971 seine eigene Firma WPM gründete, schwingt das auch in seinem Firmennamen „Werlter Präzisions-Mechanik“ ein wenig mit ... Er baute seinen Betrieb zu einem innovativen mittelständischen Unternehmen aus – mit vielen internationalen Aufträgen weltweit. Und fühlte sich immer von seinem Standort Werlte unterstützt. Ihm lag stets am Herzen, dass man Werlte bekannter macht. „Etwas zurückgeben“ nennt er das. Und mit einem Augenzwinkern verrät der rüstige Senior-Chef noch – „Ich bleibe gern hier.“

**Nach Werlte kann man  
gut zurückkommen.  
Weil hier die Zukunft  
eine Zukunft hat.**



*„Hier trifft man viele, die auch am Wochenende oft wieder zuhause sind.“*

Judith Robbers ist 23, kommt aus Bockholte und ist immer wieder „werltebegeistert“.

Weil hier jeder jeden kennt und das die Grundlage für starken Zusammenhalt ist. Weil sie ein sehr familiäres Verhältnis zu ihrer Nachbarschaft hat und viele Freunde in der Nähe wohnen. Ihre beste Freundin sogar direkt gegenüber. Weil Werlte für sie voller Möglichkeiten steckt: Einerseits viel Natur und Bewegungsfreiräume, andererseits richtig gute Freizeitangebote wie die Bockholter Landjugend, Sportvereine, Veranstaltungen und Feste (Kirmes, Schützenfest, Landjugendfete).

Judith studiert Architektur in Münster. Zurückkommen kann durchaus ihr Ding sein. Weil alles schon da ist: Freunde, Verwandte, die Clique, die sie schon seit dem Kindergarten hat. Gute Jobmöglichkeiten. Eine gute Mischung zwischen Stadt und Land. Genug Platz zum Leben. Eine gute Anbindung und fast alles, was man braucht, ist ziemlich in der Nähe. Bei jedem Einkauf trifft man ein bekanntes Gesicht und kann sich locker unterhalten. In Werlte ist eben alles, was zuhause ausmacht. Willkommen zurück, Judith!

# Trotz Corona haben wir mit Abstand die besten Ideen für unsere Stadt.

---

Die Corona-Pandemie hat unser Jahr 2020, unser Handeln und Verhalten geprägt wie sonst nichts vorher. Der Umgang mit der Pandemie hat Werlte zusammenwachsen und überwältigende Hilfe entstehen lassen. Wir danken Ihnen allen für den guten Umgang mit den Beschränkungen!

Die Arbeit im Rathaus konnte und kann trotzdem weitergehen – mit mehr Service als in vielen anderen Rathäusern, mit Online-Angeboten und Terminvergaben mit Schichtbetrieb und „Zweit-rathaus“ Grundschule ...

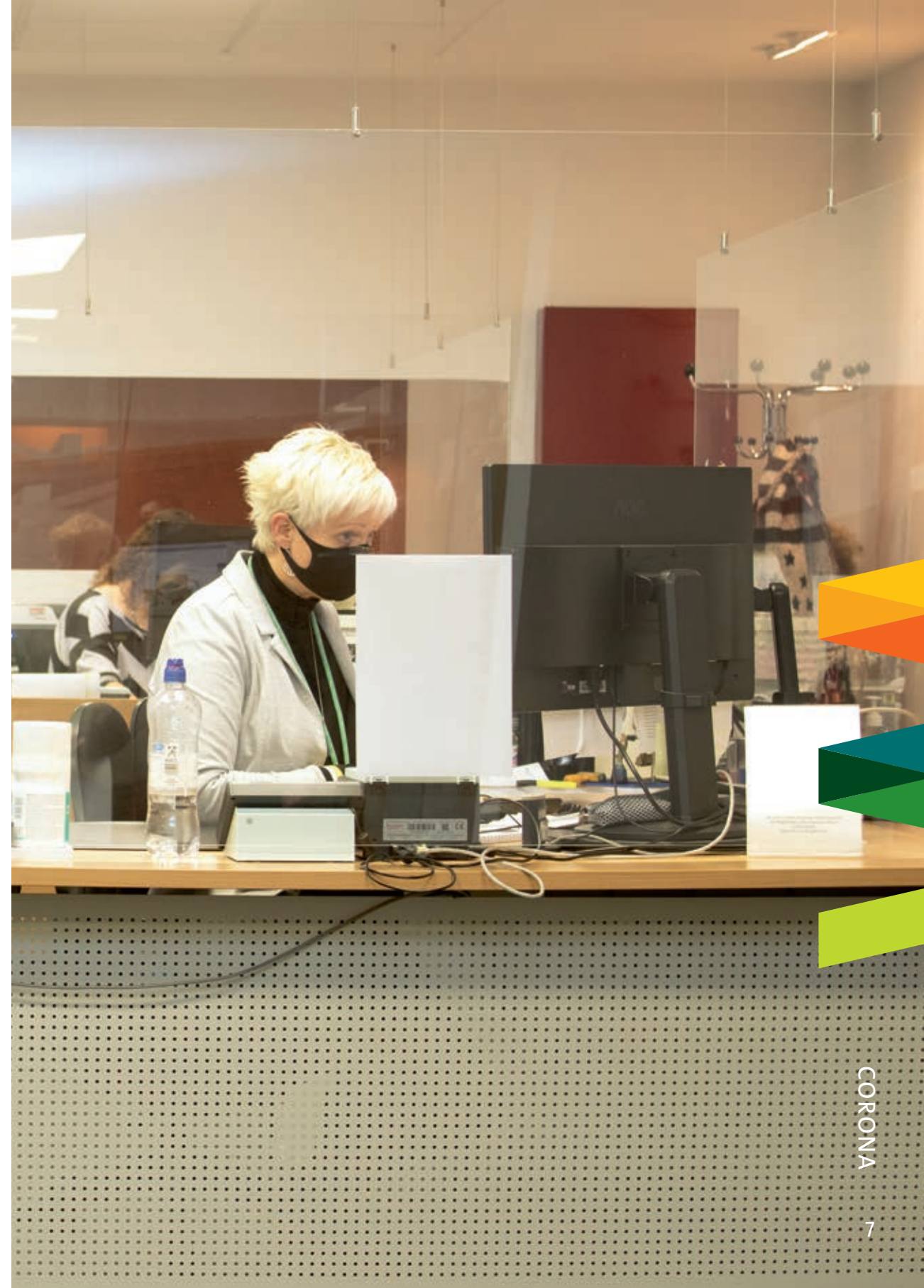
Die Corona-Pandemie zeigt wirtschaftliche und finanzielle Auswirkungen: Einnahmeverluste in Höhe 2,5 Mio. Euro, für die es aber einen Ausgleich durch Finanzhilfen des Bundes und Landes gibt. Die meisten öffentlichen und privaten Investitionen werden fortgesetzt, dadurch rechnen wir in Werlte mit keinem nachhaltigen wirtschaftlichen Einbruch.

Im Altenheim konnte Dank des engagierten Einsatzes aller Mitarbeiter und Angehörigen eine schnelle Eindämmung des Infektionsgeschehens erreicht und eine 2. Welle verhindert werden. Und trotzdem sind wir hier in großer Trauer um die Verstorbenen.

Ohne das Engagement der Ehrenamtlichen in Werlte wäre da nicht viel gegangen! Hier nur ein paar Beispiele: Einkaufsservice der Kath. Jugend Werlte, Einkaufs- und Lieferservice des Taxiunternehmens Rausch, Einkaufsservice KLJB Lahn-Ostenwalde, das Nähen vieler Schutzmasken durch die Frauen des Sozialen Kaufhauses und viele Werlter ...

## **Machen Sie weiter mit, halten Sie durch!**

Die Beschränkungen, Ihr Verhalten und der verfügbare Impfstoff werden Corona besiegen!





# Die Stadtmitte steht in der Mitte unseres Handelns.



Mehr Infos zu allen Projekten, die auch ständig aktualisiert werden, finden Sie hier:  
[www.werlte-city.de](http://www.werlte-city.de)

2020 haben wir die Aufnahme in die Städtebauförderung mit einem Fördervolumen von über 13 Mio. Euro in den kommenden 10 Jahren für öffentliche und private Maßnahmen erreicht. Wir können also vieles umsetzen! Hier einige Details:

## Private Maßnahmen

Mindestens 10 % der Fördergelder können ab sofort von den Grundstückseigentümern im Sanierungsgebiet für Maßnahmen an den privaten Wohn- und Geschäftsgebäuden als Zuschuss beantragt werden. Infos finden Sie auf [www.werlte.de](http://www.werlte.de) oder einfach im Rathaus fragen.

## Neue Mitte

Wie geht es weiter mit dem Investorenprojekt Schoofs: Die Umsetzung liegt in den Händen des Investors. Falls diese in 2021 nicht verbindlich gesichert werden kann, verfügt die Stadt über einen „Plan B“.



Der Stadtumbau umfasst drei Schwerpunktbereiche

Die Konzeptentwicklung und Zusammenarbeit mit dem Investor war für die Stadt ein Glücksfall, weil:

- ein Rahmenplan und viele Grundlagen entwickelt wurden, die genutzt werden können
- Fachkompetenz eingebracht wurde, die sich die Stadt allein nicht hätte leisten können
- das Konzept die Aufnahme in die Städtebauförderung und die Höhe der Zuschüsse sehr positiv begünstigt hat
- das Interesse an der Stadt Werlte und die Attraktivität als Ansiedlungs- und Investitionsstandort für Handels- und Dienstleistungsbetriebe erheblich gesteigert wurde



## Raphael-Stift

Mit einem Investitionsvolumen von ca. 9,5 Mio. Euro wird eine moderne Pflegeeinrichtung mit stationärer Pflege, Tagespflege, Sozialstation und integrativem Cafe realisiert. Die Umsetzung erfolgt in mehreren Bauabschnitten – aber „aus einem Guss“ – in den nächsten 3 bis 4 Jahren. Dazu gehören auch: eine attraktive Umfeld- und Platzgestaltung, die Schaffung einer zusätzlichen Naherholungsanlage mit gleichzeitiger Entwässerungsfunktion, neue Zuwegungen von mehreren Seiten und großzügige Öffnung mit Haupteingang zur Hauptstraße.



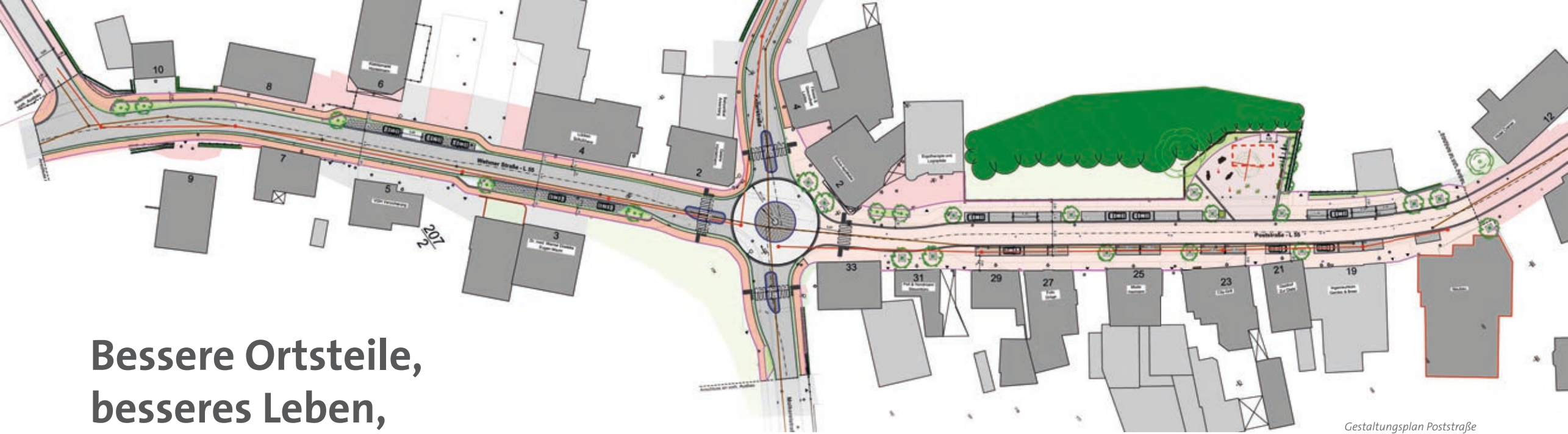
## Bahnhofsumfeld und Sögeler Straße

Infolge der Neuanlage des Güterbahnhofs sollen das Bahnhofsumfeld und die Sögeler Straße bis zum Knotenpunkt Mecklenburger Straße neu gestaltet werden. Der Planungsprozess wurde eingeleitet. Über den Erhalt oder den Rückbau der Gleisanlagen an der Sögeler Straße ist 2021 zu entscheiden. Die Beantwortung dieser Frage soll ebenso wie die Entwicklung des Gestaltungskonzeptes im Dialog mit den Bürgern erfolgen.



Die neue Mitte Werlte

WERLTE



Gestaltungsplan Poststraße

# Bessere Ortsteile, besseres Leben, besseres Erleben.



Lebensqualität ist Ortsqualität. Deshalb sind wir an vielen Stellen und Orten parallel aktiv. Hier nur in aller Kürze die wichtigsten Vorhaben:

## Poststraße

Der Baubeginn ist vor wenigen Tagen erfolgt. Hier wird Werte schöner: deutliche Attraktivitätssteigerung für Einzelhandel, Gastronomie und Veranstaltungen. Erhöhung der Aufenthaltsqualität, Platzgestaltung auch für Veranstaltungen und Events mit Zugangsmöglichkeit zu Pastors Garten, Abrundung der Dorferneuerung im Bereich des Kirchenumfeldes und der Hauptstraße.

## Alter Friedhof

Der Friedhof Meyerhof ist eine historisch gewachsene Grünanlage in der Ortsmitte. Deren Attraktivität soll verbessert werden, ohne die Funktion als Friedhof herabzuwürdigen oder aufzugeben. So ist daran gedacht, moderne und alternative Bestattungsformen zu ermöglichen. Eine Arbeitsgruppe aus Kirche, Politik, Bürgern und Experten wird 2021 ein Konzept entwickeln und damit ein weiteres herausragendes Dorferneuerungsprojekt vorbereiten.



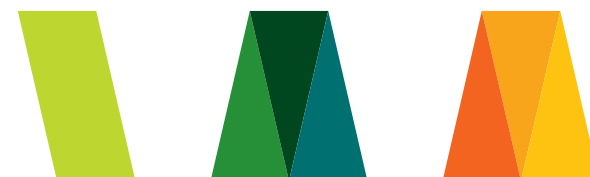
## Dorfgemeinschaftshaus Bockholte

Gemeinschaftshäuser sind unverzichtbare Einrichtungen für das Leben in unseren Dörfern. Es sind Begegnungsstätten und Zentren des Ehrenamts. Sie fördern den Zusammenhalt und stärken die Gemeinschaft, wovon unsere Stadt stark profitiert. Die Investitionskosten sind 1,2 Mio. Euro. 950.000 Euro tragen Stadt, Landkreis und Land und 250.000 Euro ist Eigenanteil der Vereine und Bürger aus Bockholte! Danke für diese großartige Leistung!



## Dorfgemeinschaftshaus Wieste

Hier geht es um den Umbau eines Nebengebäudes sowie die Schaffung eines Freisitzes, um notwendige zusätzliche Räume zu schaffen. Das ist das Ziel: Alle Vereine und Organisationen des Dorfes unter einem Dach, um ein optimales Miteinander von Jung und Alt zu ermöglichen. Auch hier erfolgt die Finanzierung aus Zuschüssen des Landkreises, der Stadt und Eigenmitteln der Dorfgemeinschaft Wieste – gemeinsam schaffen wir das!



# 2020 im Rückblick.



## Kooperationsvereinbarung mit Deutsche Glasfaser.

Schnelles Internet für alle Werlterinnen und Werlter

## Chance Azubi.

Die erfolgreiche Azubi-Jobmesse in Werlte fand statt.



Viele Unternehmen investieren trotz Corona.



Wandel in der Stadt: Vier Unternehmen investieren in Werlte

So trotz Werlte der Corona-Pandemie - und wächst weiter

Erstes Unternehmen baut im neuen Werlter Gewerbegebiet

## Open R@thaus.

Das virtuelle Rathaus der SG Werlte startet. Ab sofort können bequem von zuhause oder von unterwegs viele städtische Dienstleistungen in Anspruch genommen werden. Besonders durch die aktuellen Einschränkungen während der Corona-Pandemie ein unkompliziertes und bürgerfreundliches Angebot.

## Die 1. und 2. Herrenfußballmannschaft von Sparta Werlte tragen sich ins Goldene Buch der Stadt Werlte ein!

Anlass ist der Aufstieg in die Landesliga und die Kreisliga.

## Endlich mal einen dicken Fisch an der Angel.

Ein 40-Kilo-Wels aus Fischteich Loruper Straße gezogen.



## Die neue Ampel an der Grundschule Werlte geht in Betrieb.



## Der Zuwendungsbescheid für Ausbau des Güterbahnhofs ist da.



Antje Schmalfeldt findet eine 2.500 Jahre alte Urne.

Januar

Februar

März

April

Mai

Juni

Juli

August

September

Oktober

November

Dezember



Foto: Josef Hukelmann

Unser Fabian Wachs (rechts) ist nominiert bei der Sportlerwahl 2019 auf der Sport-Wirtschaftsgala in Haren. Beim 49. ADAC-Flutlicht-Sandbahnrennen in Werlte verteidigte der Langbahnfahrer seinen Titel des Deutschen Meisters im Bahnpokal Solo, während sein Bruder Timo (links) Deutscher Vizemeister wurde.

## Die Corona-Pandemie fordert uns alle.

Schulschließungen und erster Lockdown.



## Werlter Stadl eröffnet!

Als Notlösung in Coronazeiten gedacht, wurde es die gastronomische Instanz hinter dem Rathaus! Brüggling Zeltbetriebe errichtete eine bayrische Almhütte samt Biergarten (ab Herbst sogar mit transparentem Zelt überdacht).

## Das neue Tourismuskonzept wird der Öffentlichkeit vorgestellt.

## Die ersten Stolpersteine in Werlte.

Für die erste vertriebene und ermordete jüdische Familie wurden Stolpersteine verlegt. Weitere folgen in den kommenden Jahren.



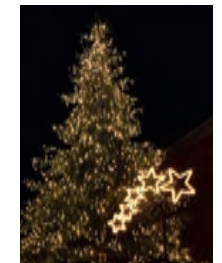
## Umzug und Start neue Grundschule Werlte.



## Eine Arbeitsgruppe für den Friedhof Meyerhof wird gegründet.

Eine Idee, viele Nutzungen. Angedacht sind neue Bestattungsformen und das Erholbare einer Parkanlage.

## Der Werlter Herbstmarkt wird erstmals wegen der Corona-Pandemie abgesagt.



## Der Weihnachtsbaum leuchtet. Trotz Corona-Pandemie!



Neue Grundschule Werlte

# Wir machen dem Sport Platz. Und die Kleinen kommen ganz groß raus.

Die Investitionen in Modernisierung und Erneuerung der Schulen hat 2020 mit der Fertigstellung der neuen Grundschule und der Erweiterung der Grundschule Wehm weitere Meilensteine erfahren. Werlte hat jetzt nicht nur eine der größten, sondern auch eine der modernsten Grundschulen des Landes Niedersachsen ... Herausragend ist vor allem auch die Ausstattung aller Schulen im Samtgemeindegebiet mit modernster Medientechnik und bestens ausgestatteten Schulhöfen und Sportanlagen. Denn unsere Bildungseinrichtungen sind ein wichtiger Standortfaktor für unsere vielen jungen Familien und um neue Fachkräfte zu gewinnen ... Und es geht weiter:

## Neue Kindertagesstätte

Der stetige Ausbau der Kitalandschaft wird fortgesetzt. Der Baubeginn einer weiteren neuen Einrichtung am Markuslustweg steht unmittelbar bevor und soll das Gesamtangebot mit einem integrativen Ansatz nochmals aufwerten. Bauherr und Träger ist das Lukas-Heim aus Papenburg in enger Kooperation mit der Stadt Werlte.



## Gemeindezentrum Sankt Sixtus

Ein Investitionsprojekt der Kath. Kirchengemeinde mit finanzieller Unterstützung von Stadt und Landkreis: Als Ersatzbau für das Jugendheim bereichert es die Jugendarbeit in Trägerschaft der katholischen Kirche und unterbreitet Angebote für alle Kinder und Jugendlichen unabhängig der Konfession.

## Freisportanlage

Eine unverzichtbare Sporteinrichtung für den Schul- und Vereinssport! Die geplante Erneuerung der Tartanbahn erfüllt die Anforderungen für den Breiten- und Leistungssport. Das Investitionsvolumen umfasst ca. 400.000 Euro und wird von der Samtgemeinde mit Beteiligung der Stadt realisiert.

## Kunstrasen Sparta

Das Vorhaben des Sportvereins ist eine wichtige Ergänzung und Bereicherung für unsere Fußballvereine, um witterungsunabhängig den Trainings- und Spielbetrieb zu ermöglichen. Der Bau erfolgt in Eigenregie von Sparta Werlte mit finanzieller Beteiligung der Stadt, des Landkreises und des Landessportbundes.



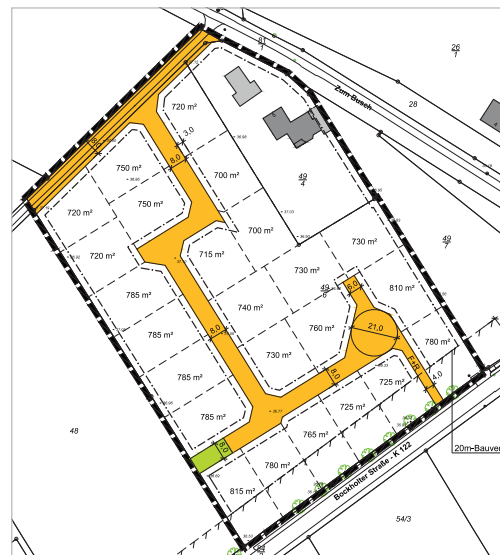
Foto: Sparta Werlte



Bebauungsplan  
Wehm



Bebauungsplan  
Bockholte



Bebauungsplan „Wöstenweg“



Wir haben den Plan, auf den Sie bauen können.

Markuslust in Werlte

Die Wohnbauförderung ist ein wichtiger Bestandteil der Wirtschaftsförderung. Hochwertige und bezahlbare Grundstücke sind entscheidend für junge Familien und ziehen Fachkräfte an.

#### Hier ein kurzer Überblick über die jüngsten Baugebiete:

Markuslust in Werlte (85 Plätze), Ostenwalde (10 Plätze), Mühlenstraße in Wehm (10 Plätze), Bockholte (30 Plätze), Werlte, Auf dem Hehm (30–40 Plätze).

Aktuell planen wir die weitere umfangreiche Wohnbauentwicklung in Werlte und Wehm ab 2022.

Neben neuen Wohngebieten auf der „grünen Wiese“ geht auch die Innenentwicklung mit hoher Priorität weiter voran. Das betrifft den privaten Mietwohnungsbau ebenso wie altengerechtes Wohnen in zentraler Lage und die Nachverdichtung von Baulücken im Innenbereich. Beispiele sind die Ausweisung von 7 bis 8 Wohnbaugrundstücken zwischen der Rastdorfer Straße und der Straße „Auf dem Hehm“ und das Bauprojekt der Hümmlinger Volksbank für 9 Doppelhäuser mit insgesamt 28 Wohneinheiten am Wöstenweg.

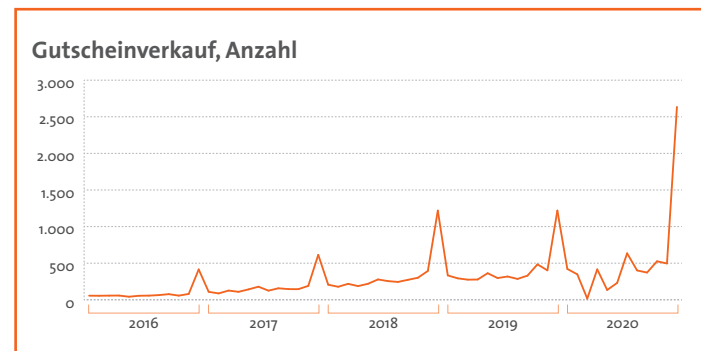
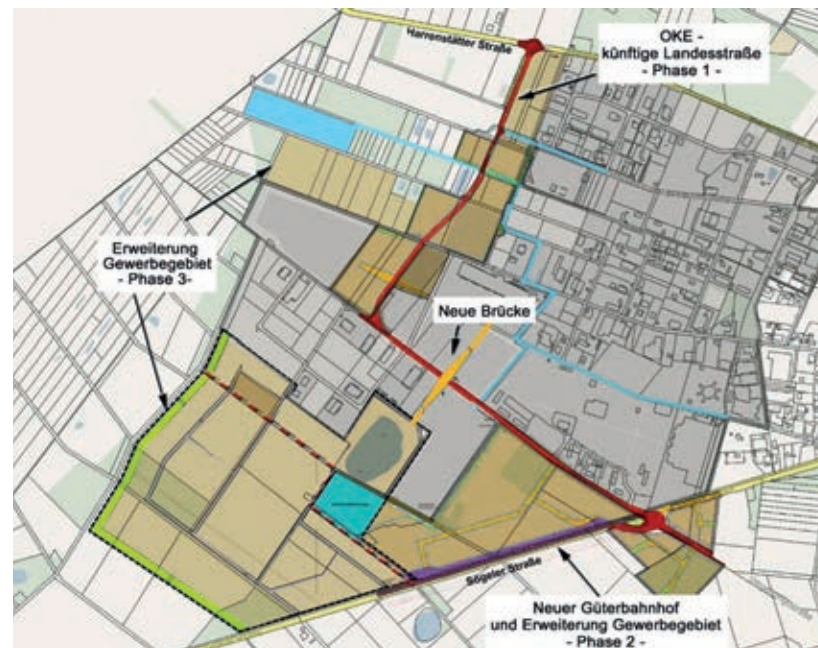


## Was wir tun, damit der Motor unserer Stadt gut läuft.

Unsere Wirtschaft und der Einzelhandel sind nur so erfolgreich, wie wir die Rahmenbedingungen schaffen. In Werlte steht alles auf einem sicheren Grund:

Nachdem 2017/2018 bereits 40 ha Gewerbeflächen südlich der Sögeler Straße und entlang der neuen Umgehungsstraße sowie die Erweiterung „Auf dem Sattel“ geschaffen wurden, konnte 2020 das Gebiet nördlich der Sögeler Straße mit ca. 30 ha fertiggestellt werden. Die Arbeiten im Gewerbegebiet am Kreisverkehr Harrenstätter Straße mit weiteren 5 ha werden in Kürze abgeschlossen.

In allen Gebieten haben sich bereits neue Firmen angesiedelt. In den vergangenen Monaten wurden zahlreiche Grundstücke veräußert, so dass im Verlauf des Jahres 2021 eine intensive Bautätigkeit beginnen wird.



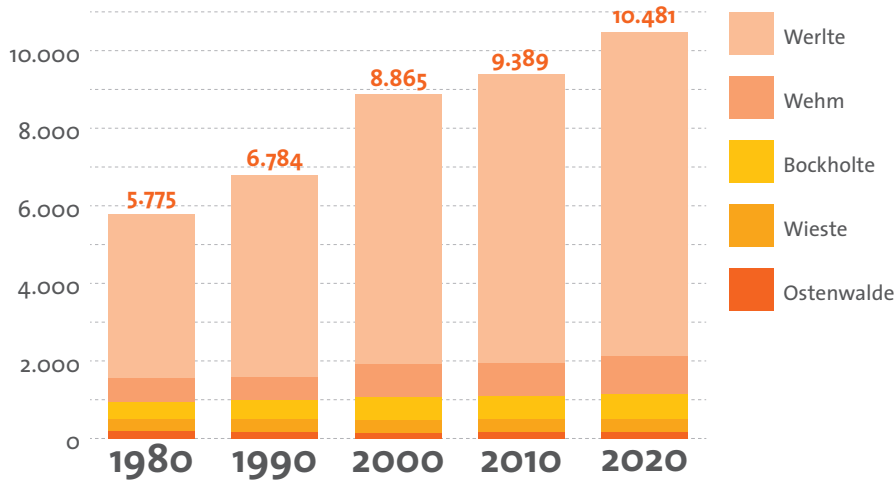
Sowohl südlich als auch nördlich der Sögeler Straße sind Erweiterungen des Industriegebietes möglich. Gerade auch durch den Bau des neuen Güterbahnhofes ist eine Fortsetzung dieser dynamischen Entwicklung zu erwarten.

Bereits 2020 wurden wieder viele Investitionen angestoßen. Hier einige Beispiele: Fertigstellung neue Auslieferung Krone, Ansiedlung Elrotec, Fertigstellung LVD Krone, diverse Betriebe an der Bohrstraße, BauXpert Knipper, diverse Geschäftseröffnungen im Ort. Aktuelle Bauvorhaben laufen: z. B. Goldschmidt GmbH, DIY-Markt etc.

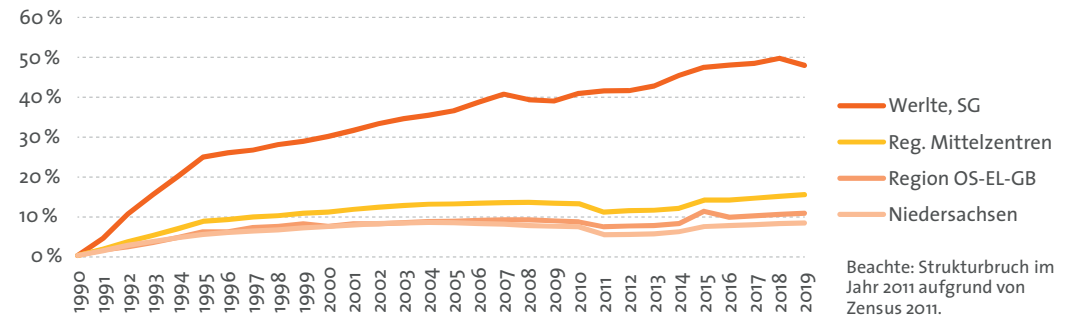
Einen enormen Zuwachs erfuhr der Verkauf des HGV-Gutscheins des Werlter Einzelhandels. So zeigten viele mehr als sonst ihre Verbundenheit und Solidarität in den Lockdown-Zeiten von Corona. 2020 eignete sich der HGV-Gutschein noch deutlicher als das richtige Geschenk von Werlte für Werlte ... Und jetzt: Zu Beginn des Jahres 2021 wird die Möglichkeit geschaffen, ihn auch komplett online zu kaufen und zuhause auszudrucken. Sieben Tage die Woche, 24 Stunden, rund um die Uhr. Klicken Sie los!

# Daten und Fakten.

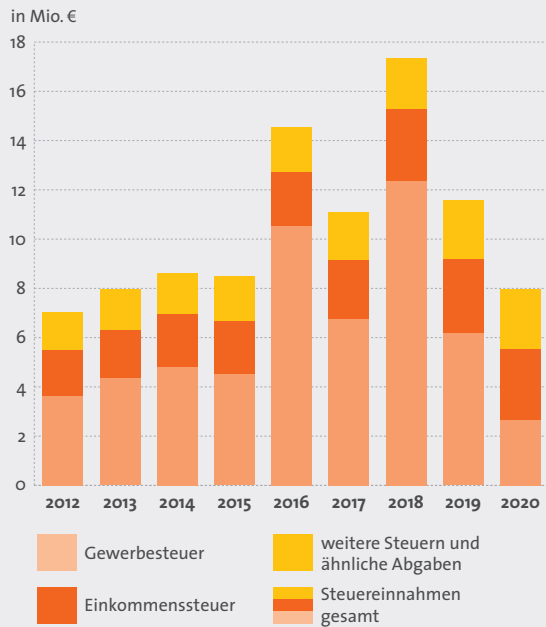
Entwicklung der Einwohnerzahlen in der Gemeinde Werlte von 1980 bis 2020



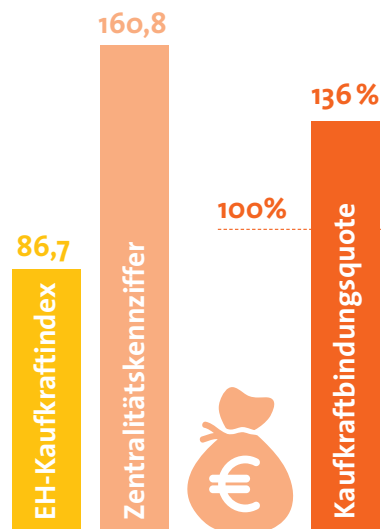
Beschäftigungsentwicklung (Veränderung gegenüber 1990)



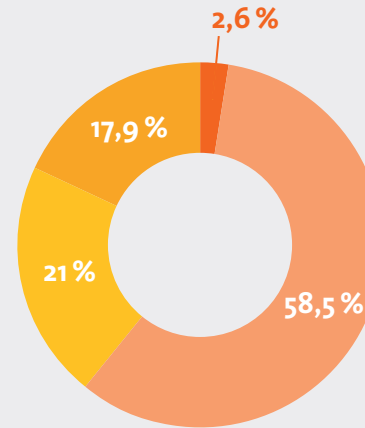
Steueraufkommen der Stadt Werlte



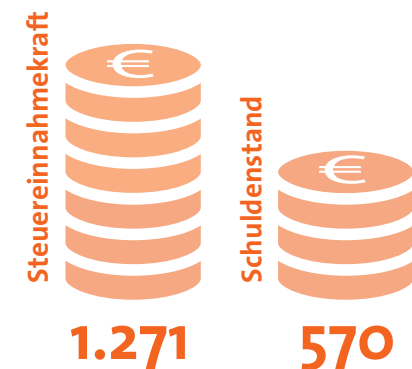
Kennzahlen der Kaufkraft in der Stadt Werlte im Jahr 2020



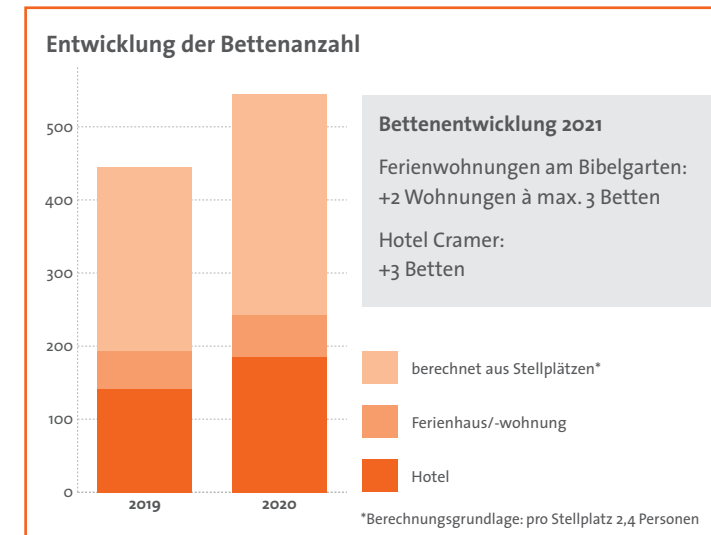
Beschäftigungsstruktur



Steuereinnahmekraft und Schuldenstand (SG Werlte, Euro/Einwohner, Mittelwert 2014–2018)



# Horch, was kommt von draußen rein.



## Campingplatz

Nach der Erweiterung um Wohnmobilplätze in 2020 erfolgt 2021 die Modernisierung der Sanitäranlagen.

Wer Werlte besucht, sollte nur positive Überraschungen erleben. Mit denen im Gepäck wird er auch wieder zuhause zum besten Botschafter für unsere Stadt.

Deshalb steht 2021 ganz im Zeichen der Umsetzung des Tourismuskonzeptes. Ein neues Wegesystem soll bei der Orientierung helfen: Wege zur Mitte, Schaffung einer zentralen Erlebnisachse Nord-Süd, POIs und touristische Angebote werden vernetzt. Die Belebung der Innenstadt werden wir fortsetzen, inklusive einer gestalterischen Leitlinie.

Weitere Maßnahmen spiegeln nur einen Teil der Umsetzungen wider:

### Erneuerung Reitstadion

Für das Reitstadion wurde ein Antrag gestellt, um es zu modernisieren und mit einem Casino im Innenbereich auszustatten.

### Badesees

Das Tourismuskonzept hat die Schaffung eines Badesees vorgeschlagen. Nach ersten Untersuchungen wurde ein Gebiet in der Nähe des Trailparks und des Campingplatzes gefunden, das aktuell mit einer Machbarkeitsstudie untersucht wird.



## Naturparkstation Theikenmeer

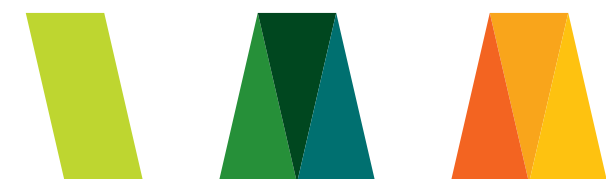
Neben einer interaktiven Ausstellung für alle Altersgruppen ist auch ein naturnaher Rundwanderweg geplant. Dieser Weg wird neben Informationselementen zur Aufklärung auch einen großen Aussichtsturm, eine Aussichtsplattform und eine Vogelbeobachtungsstation erhalten. Das Ensemble wird nach Fertigstellung eine der zentralen Anlaufstellen des Naturpark Hümmling sein und eine Strahlkraft weit über die Region hinaus einnehmen.

## Radinfrastruktur und Knotenpunktsystem gewinnen immer mehr an Bedeutung

Nur ein Beispiel: Die Zählstation Ostenwalde passierten 2019 12.914 Radfahrer. Von Januar bis September 2020 waren es schon 18.935 Radfahrer ...

## Werlte als Gastgeber

Wir haben ganz „ausgeschlafene“ Übernachtungszahlen! Hauptgründe der Steigerung der Zahlen sind große Erweiterungen im Hotel „African Sky“ und auf dem „Camping Hümmlinger Land“ sowie die Entstehung neuer Ferienwohnungen.



# Immer für eine Überraschung gut. Werlte lebenswert.

Foto: Kletterhalle Werlte

## Das macht den Werltern Spaß:

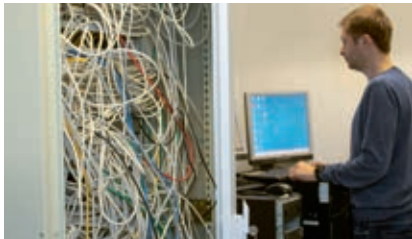
- die Kletterhalle Abenteuerland (über 40 verschiedene Routen, bis zu 12 m, 160 qm Kletterfläche ...)
- der neue Trail-Park Werlte: Die Strecke bietet mehrere Schwierigkeitsgrade. Vom Anfänger bis zum Profi können hier alle auf dem Pumptrack und Dirtlines auf ca. 1200 qm die passende Herausforderung finden. Es gibt außerdem eine Cross-Country-Strecke, die um die Anlage herumführt. Hier kann man sich warm fahren oder ein paar Kilometer machen.
- die neue Pit-Pat-Anlage (Pit-Pat ist eine Mischung aus Minigolf und Billard) Es warten 18 Bahnen, die auf Tischen montiert sind. Pit-Pat wird mit einem Queue gespielt.
- der 2020 erneuerte Barfußpfad. 29 verschiedene Stationen können barfuß angegangen werden. Ein einzigartiges, gesundes Naturerlebnis!
- der Niedrigseilgarten in Pastors Garten
- die Bowlingbahn mit sechs Bahnen, Billard ...



Hier erfahren Sie mehr:  
[www.sgwerlte.de/tourismus/  
poi-point-of-interest.php](http://www.sgwerlte.de/tourismus/poi-point-of-interest.php)

- die zahlreichen Restaurants von griechisch, chinesisches, afrikanisch, mediterran über Western-Style bis hin zu gut bürgerlich. Imbiss, Döner/Kebab, Pizzeria, Fast Food. Das schmeckt nach mehr.
- das „Stadl“ (Eröffnung 2020): Ein Biergarten im bayerischen Stil, der während der kalten Monate mit einem transparenten Zelt überspannt wurde. Großartige Initiative als Reaktion auf die Corona-Auflagen! So gut, dass es auch nach Corona bestehen bleiben soll.
- der Mehrgenerationen-Spielplatz an der Mühle
- der Personennahverkehr: 2021 bekommen die Verbindungen in den Kreis Cloppenburg, in die Kreisstadt Meppen und zu den emsländischen Bahnhöfen eine viel höhere Taktung. Das macht den Öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) für uns deutlich attraktiver und wird so eine echte Alternative zum Auto. Abfahren gut!

Was für Besucher gut ist, ist für die Einwohner noch besser. Hinter dem trockenen Wort „Freizeitangebot“ verbergen sich viele neue Angebote, die auch von der Werlter Bevölkerung stark genutzt werden.



# In Werlte tut sich was. In Werlte tun wir was.

Wir nennen es „Zukunftsprojekte“, weil sie zur Zukunft von Werlte gehören! Oder anders herum: Ohne sie geht es nicht. Das haben wir 2021 vor:

## **Der Güterbahnhof**

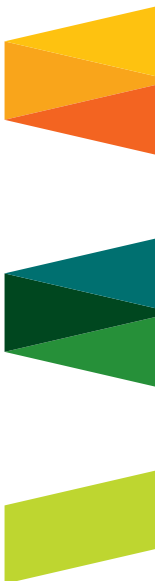
Es wird bereits gebaut, die Fertigstellung erfolgt 2021. Der Güterbahnhof bedeutet für Werlte eine einmalige Weichenstellung. So stärken wir die Industrie und den Wirtschaftsstandort Werlte und sichern langfristig unsere Arbeitsplätze, auch die unserer Kinder. Wäre die Schienenführung weg, könnte sie nicht reaktiviert werden und wäre für immer verloren. Auch zukünftige Nutzungs-Ideen für den Personenverkehr wären dann undenkbar.

## **Der Generalentwässerungsplan**

Aufgrund mehrerer Starkregenereignisse wurde ein Generalentwässerungsplan erstellt, um Lösungen aufzuzeigen. Viele Maßnahmen wurden bereits umgesetzt und zeigen Wirkung. Für 2021 sind weitere Maßnahmen geplant, z. B. ein neuer Hauptkanal unter dem Markuslustweg und der Poststraße und dem Regenrückhaltebecken als Parkanlage am Raphael-Stift. Damit Sie nicht im Regen stehen.

## **Die digitale Infrastruktur und das Glasfasernetz**

Langfristig sollen alle Haushalte und Unternehmen im Emsland einen gigabitfähigen Internetanschluss erhalten. In der Stadt Werlte sind bereits weitreichende Maßnahmen umgesetzt, u. a. in den Ortsteilen Wieste, Ostenwalde, in weiteren Außenbereichen in Wehm und Bockholte sowie in wesentlichen Teilen des Industriegebietes. Zusätzlich hat die Stadt Werlte mit der Deutschen Glasfaser eine Kooperationsvereinbarung geschlossen: Durch eine erfolgreiche Nachfragebündelung von über 40 % wurde inzwischen angestoßen, dass Ende 2021 nahezu 100 % der Werlter mit Glasfaser versorgt sind. Das ist zukunftsweisend. Und ein Entscheidungskriterium für junge Familien, Firmenansiedlungen und neue Fachkräfte ...



Ärztlicher Leiter Dr. med. Frank Jehn mit dem Geschäftsführer Johannes Kassens und einem Teil des Praxisteam



Dr. med. Wilhelm Hermeling

# Neue Impulse, bis der Arzt kommt.

Unser Medizinisches Versorgungszentrum in Werlte (MVZ) ist das erste seiner Art in Niedersachsen. Es bündelt die ambulante, privat- und vertragsärztliche Versorgung all seiner Patienten. Als unabhängige Arzt-Kooperation werden hier unterschiedliche Kompetenzen für eine patientenorientierte Medizin angeboten. Das bedeutet für Sie: Medizin der kurzen Wege. Bestmögliche Diagnostik und Therapie direkt vor Ort.

„Ganz nebenbei“ ist es durch dieses Konstrukt gelungen, erstklassige Mediziner nach Werlte zu holen und eine gute Versorgung für alle Einwohner zu gewährleisten. Was für Städte unserer Größe kein Standard ist ...



Diese Vorteile machen das MVZ Werlte attraktiv für Mediziner: Minimierung wirtschaftlicher Risiken durch die Möglichkeit einer Anstellung mit festem Gehalt in einer vollständig eingerichteten und modernen Praxis. Der administrative, bürokratische Aufwand wird durch eine professionell gemanagte Praxis minimiert. Ein kollegial teamorientiertes Zusammenwirken mehrerer Mediziner. Verlässliche und planbare Arbeitszeiten für eine ausgewogene Work-Life-Balance im Hinblick auf die Vereinbarkeit von Familie und Beruf. Voraussetzungen zur Weiterbildung zum Allgemeinmediziner vorhanden.

[www.mvz-werlte.de](http://www.mvz-werlte.de)